



## KUNSZIGET KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

9184 Kunsziget, József Attila utca 2.  
Telefon: 96/485-388, Fax: 96/552-056  
e-mail: [polgarmester@kunsziget.hu](mailto:polgarmester@kunsziget.hu)

**Iktatószám:** III/292-2/2021.  
**Ügyintéző:** dr. Antal Péter  
**Telefon:** (96) 352-012

**Tárgy:** Hozzájárulás a kunszigeti belterületi 15/30 hrsz-ú ingatlant terhelő Kunsziget Község Önkormányzata javára bejegyzett elővásárlási jog törléséhez

### 14/2021. (III. 18.) SZÁMÚ HATÁROZAT

Kunsziget község polgármestere a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet 1. §-a alapján, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében meghatározott hatáskörében arról dönt, hogy feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja, hogy a kunszigeti, belterületi fekvésű 15/30 hrsz-ú ingatlant terhelő, a javára 55040/2018.09.25. számú határozattal bejegyzett elővásárlási jog törlésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásból.

### INDOKOLÁS

Magyarország Kormánya a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelet megalkotása útján az élet- és vagyonbiztonságot veszélyeztető tömeges megbetegedést okozó humánjárvány következményeinek elhárítása, a magyar állampolgárok egészségének és életének megóvása érdekében Magyarország egész területére veszélyhelyzetet hirdetett ki.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (a továbbiakban: katasztrófavédelmi törvény) 46. § (4) bekezdése szerint veszélyhelyzetben a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladat- és hatáskörét a polgármester gyakorolja. Ennek keretében nem foglalhat állást önkormányzati intézmény átszervezéséről, megszüntetéséről, ellátási, szolgáltatási közzeteiről, ha a szolgáltatás a települést is érinti.

A katasztrófavédelmi törvény hivatkozott rendelkezései szerinti jogkör alapján a polgármester (főpolgármester, megyei közgyűlés elnöke) veszélyhelyzet esetében jogosult az önkormányzat zökkenőmentes működése érdekében intézkedni. Ezen jogkörét a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 9. §-ában meghatározott jóhiszeműség és társadalmi rendeltetésnek megfelelő joggyakorlás elvével összhangban kell gyakorolnia, és döntéseinek mindenkor meg kell felelnie a szükségesség és arányosság követelményének.

Tekintettel arra, hogy az ingatlan tulajdonosa írásban kérte az Önkormányzat javára bejegyzett elővásárlási jog törlését a polgármester a fent hivatkozott jogszabályok alapján a jelen határozat rendelkező része szerint döntött.

Kunsziget, 2021. március 18.



*Lendvai Ivánné*  
Lendvai Ivánné  
polgármester